

ПРОТОКОЛ ЗБОРІВ
співвласників багатоквартирного будинку №3 по вулиці Купецькій.

м. Херсон

10 08. 2019р.

1. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 99 осіб.

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку: 3197,25 м².

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 60 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку площею 1797,66 м².

2. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРВ

1. Визначення управителя в управлінні багатоквартирного будинку.
2. Обрання уповноваженої особи (осіб) співвласників під час укладання, внесення змін, розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням.
3. Визначення переліку та розміру витрат на управління багатоквартирним будинком та затвердження комісійної винагороди управителю.
4. Уповноваження співвласника або управителя на подання протоколу на зберігання до виконавчого комітету.

3. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ

Підписи, прізвища, ініціали осіб, що склали протокол:

Віто Вікент А [підпис] 1
Задорожний ЄВ [підпис] 1
Бумбу СР [підпис] 1

підняття порядку денного «І. Визначення управителя в управлінні багатоквартирного будинку».

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо порядку денного:

«Визначити управителем багатоквартирного будинку №3 по вул. Куницькій у м. Херсоні ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО

«ВИРОБНИЧО-ЖИТЛОВИЙ ЦЕНТР «ПРОЛІСОК» (код ЄДРПОУ 31918056)».

Голосування на Зборах щодо порядку денного:

Пор. №	№ кварт./нежитл. приміщ.	Загальна площа кварт./нежитл. приміщ. м ²	П. І. Б. співвласника або представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на кварт./нежит.прим.	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)
1	1	29,30				
2	2	40,60				
3	2	-				
4	3	31,25				
5	3	-				
6	4	54,80			за	
7	5	30,50			за	
8	6	40,30				
9	7	29,90			за	
10	8	55,60			за	
11	9	30,90			за	
12	10	42,40				
13	10	-				
14	11	33,60			за	
15	12	57,10			за	
16	13	30,60				
17	13	-				
18	14	41,40				
19	14	-				
20	15	32,28				
21	15	-				
22	16	55,50			за	
23	17	31,30			за	
24	18	41,20				
25	19	30,90				
26	20	55,40			за	
27	21	40,40			за	
28	22	31,20			за	
29	23	32,14			за	

24	18.22
31	18.22
32	18.22
33	42.35
34	28.80
35	-
36	31.20
37	59.40
38	43.70
39	29.68
40	32.20
41	56.60
42	-
43	42.90
44	29.90
45	30.60
46	-
47	-
48	57.40
49	-
50	-
51	-
52	44.00
53	29.80
54	32.30
55	14.63
56	14.63
57	14.63
58	14.63
59	54.30
60	30.50
61	-
62	28.20
63	40.40
64	55.23
65	30.56
66	-
67	29.00
68	43.50
69	58.17
70	-
71	-
72	-

ga
ga
ga

ga h+ ga

ga
ga
ga
ga

ga
ga
ga
ga
ga
ga

ga
ga
ga
ga

ga

ga

ga
ga
ga
ga

	49	-
4	49	-
75	50	32.50
75	50	-
76	51	29.56
77	52	43.80
78	53	56.60
79	53	-
80	53	-
81	53	56.60
82	54	31.60
83	55	2890
84	56	42.90
85	56	-
86	56	-
87	57	59.40
88	58	34.13
89	59	29.90
90	59	-
91	60	42.94
92	61	54.00
93	61	-
94	61	-
95	61	-
96	62	29.70
97	62	-
98	62	-
99	63	39.70
100	64	29.69
101	65	55.30
102	66	16.12
103	66	16.12
104	67	41.40
105	67	-
106	67	-
107	67	-
108	68	30.80
109	69	54.79
110	69	-
111	70	32.50
112	71	42.50
113	71	-
114	72	30.99

ge
ge

ge
na
na

na

ge

ga

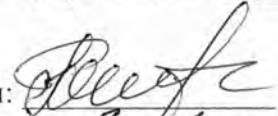
ge
ge
ge
ge
ge

115	73	54,00
116	74	30,10
117	75	41,10
118	76	30,50
119	76	-
120	77	55,37
121	78	33,26
122	79	43,16
123	80	31,30

да
де
де

«за»- 60 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 1797,66 м²; «проти»- — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м²; «утримався»- 39 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 1399,5 м².
Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

Підписи, прізвища та ініціали осіб, що склали протокол:


Зодя

Витовський
Загороднико

питання порядку денного «2. Обрання уповноваженої особи (осіб) співвласників під час укладання, внесення змін, розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо порядку денного:

«Обрати *Витовський А.*, співвласника кв. №8 багатоквартирного будинку №3 по вул. Купецька у м. Херсоні уповноваженою особою під час укладання, внесення змін, розірвання договору з управителем, ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ВИРОБНИЧО-ЖИТЛОВИЙ ЦЕНТР «Пролісок» (код ЄДРПОУ 31918056)», здійсненням контролю за його виконанням.

Пор. №	№ кварт./ нежитл. приміщ.	Загальна площа кварт./ нежитл. приміщ. м ²	П. І. Б. співвласника або представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на кварт./нежит.прим.	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)
1	1	29,30				
2	2	40,60				
3	2	-				
4	3	31,25				
5	3	-				
6	4	54,80				
7	5	30,50				
8	6	40,30				
9	7	29,90				
10	8	55,60				
11	9	30,90				
12	10	42,40				
13	10	=				
14	11	33,60				
15	12	57,10				
16	13	30,60				
17	13	-				
18	14	41,40				
19	14	-				
20	15	32,28				
21	15	-				
22	16	55,50				
23	17	31,30				
24	18	41,20				
25	19	30,90				
26	20	55,40				
27	21	40,40				
28	22	31,20				

за

за

за

за

за

за

	23	32,14
30	24	18,22
31	24	18,22
32	24	18,22
33	25	42,35
34	26	28,80
35	26	-
36	27	31,20
37	28	59,40
38	29	43,70
39	30	29,68
40	31	32,20
41	32	56,60
42	32	-
43	33	42,90
44	34	29,90
45	35	30,60
46	35	-
47	35	-
48	36	57,40
49	36	-
50	36	-
51	36	-
52	37	44,00
53	38	29,80
54	39	32,30
55	40	14,63
56	40	14,63
57	40	14,63
58	40	14,63
59	41	54,30
60	42	30,50
61	42	-
62	43	28,20
63	44	40,40
64	45	55,23
65	46	30,56
66	46	-
67	47	29,00
68	48	43,50
69	49	58,17
70	49	-
71	49	-

du
 gd
 ga
 ge

 Ca
 Ga
 Ge
 go
 gu
 gv
 gw
 gx
 gy
 gz

 ga
 gb
 gc
 gd
 ge
 gf
 gg
 gh
 gi
 gj
 gk
 gl
 gm
 gn
 go
 gp
 gq
 gr
 gs
 gt
 gu
 gv
 gw
 gx
 gy
 gz

 ga

 ga

 ga
 gb
 gc
 gd
 ge
 gf
 gg
 gh
 gi
 gj
 gk
 gl
 gm
 gn
 go
 gp
 gq
 gr
 gs
 gt
 gu
 gv
 gw
 gx
 gy
 gz

114	72	30,99
115	73	54,00
116	74	30,10
117	75	41,10
118	76	30,50
119	76	-
120	77	55,37
121	78	33,26
122	79	43,16
123	80	31,30

Результат

«за»- 60 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 191,66 м²; «проти»- — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м²; «утримався»- 39 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 1399,59 м².

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

Підписи, прізвища та ініціали осіб, що склали протокол:

Результат
Зауваження

Витовський А
Загороднішук Є.В

питання порядку денного «3. Визначення переліку та розміру витрат на управління багатоквартирним будинком та затвердження комісійної винагороди управителю.

«Затвердити перелік та розмір витрат на управління багатоквартирним будинком №3 по вул. Купецька у м. Херсоні - згідно з Переліком послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, визначеним Постановою Кабінету Міністрів України від 1 червня 2011 року №869» в розмірі 2,1758 грн.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо порядку денного:

Голосування на Зборах щодо порядку денного:

Пор. №	№ кварт./ нежитл. приміщ.	Загальна площа кварт./ нежитл. приміщ. м ²	П. І. Б. співвласника або представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на кварт. нежитл. прим.	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)
1	1	29,30				
2	2	40,60				
3	2	-				
4	3	31,25				
5	3	-				
6	4	54,80				
7	5	30,50				
8	6	40,30				
9	7	29,90				
10	8	55,60				
11	9	30,90				
12	10	42,40				
13	10	=				
14	11	33,60				
15	12	57,10				
16	13	30,60				
17	13	-				
18	14	41,40				
19	14	-				
20	15	32,28				
21	15	-				
22	16	55,50				
23	17	31,30				
24	18	41,20				
25	19	30,90				
26	20	55,40				
27	21	40,40				

за
за

за
за
за

за
за

за

за

за
за

	22	31.20
29	23	32.14
30	24	18.22
31	24	18.22
32	24	18.22
33	25	42.35
34	26	28.80
35	26	-
36	27	31.20
37	28	59.40
38	29	43.70
39	30	29.68
40	31	32.20
41	32	56.60
42	32	-
43	33	42.90
44	34	29.90
45	35	30.60
46	35	-
47	35	-
48	36	57.40
49	36	-
50	36	-
51	36	-
52	37	44.00
53	38	29.80
54	39	32.30
55	40	14.63
56	40	14.63
57	40	14.63
58	40	14.63
59	41	54.30
60	42	30.50
61	42	-
62	43	28.20
63	44	40.40
64	45	55.23
65	46	30.56
66	46	-
67	47	29.00
68	48	43.50
69	49	58.17
70	49	-

ga
ga
ga
ga
ga

ga
ga
ga

ga

ga

ga

ga

ga

ga

ga

ga

ga

ga

ga

ga

ga
ga
ga
ga

	49	-
2	49	-
73	49	-
74	49	-
75	50	32.50
75	50	-
76	51	29.56
77	52	43.80
78	53	56.60
79	53	-
80	53	-
81	53	56.60
82	54	31.60
83	55	2890
84	56	42.90
85	56	-
86	56	-
87	57	59.40
88	58	34.13
89	59	29.90
90	59	-
91	60	42.94
92	61	54.00
93	61	-
94	61	-
95	61	-
96	62	29.70
97	62	-
98	62	-
99	63	39.70
100	64	29.69
101	65	55.30
102	66	16.12
103	66	16.12
104	67	41.40
105	67	-
106	67	-
107	67	-
108	68	30.80
109	69	54.79
110	69	-
111	70	32.50
112	71	42.50

ga
ga
ga

ga
ga
ga

ga

ga

ga

ga
ga
ga
ga
ga

113	71	-
114	72	30,99
115	73	54,00
116	74	30,10
117	75	41,10
118	76	30,50
119	76	-
120	77	55,37
121	78	33,26
122	79	43,16
123	80	31,30

60
39

«за»- 60 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 1197 м²; «проти»- співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить м²; «утримався»- 39 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 1199,59 м².

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

Підписи, прізвища та ініціали осіб, що склали протокол:

Витовський А
Загороднишук Є.В

Витовський А
Загороднишук Є.В

Питання порядку денного «4. Уповноваження співвласника або управителя на подання протоколу на зберігання до виконавчого комітету.»

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо порядку денного:

«Уповноважити управителя багатоквартирного будинку №3 по вул. Купецька у м. Херсоні, - ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ВИРОБНИЧО-ЖИТЛОВИЙ ЦЕНТР «ПРОЛІСОК» (код ЄДРПОУ 31918056) на подання протоколу зборів багатоквартирного будинку на зберігання до виконавчого комітету».

Голосування на Зборах щодо порядку денного:

Пор. №	№ кварт./ нежитл. приміщ.	Загальна площа кварт./ нежитл. приміщ. м ²	П. І. Б. співвласника або представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на кварт./нежит.прим.	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)
1	1	29,30				
2	2	40,60				
3	2	-				
4	3	31,25				
5	3	-				
6	4	54,80			га	
7	5	30,50			га	
8	6	40,30			га	
9	7	29,90			га	
10	8	55,60			га	
11	9	30,90			га	
12	10	42,40			га	
13	10	=				
14	11	33,60			га	
15	12	57,10			га	
16	13	30,60				
17	13	-				
18	14	41,40				
19	14	-				
20	15	32,28			га	
21	15	-				
22	16	55,50			га	
23	17	31,30				
24	18	41,20				
25	19	30,90				
26	20	55,40			га	
27	21	40,40			га	
28	22	31,20			га	

72	49	-
73	49	-
74	49	-
75	50	32,50
75	50	-
76	51	29,56
77	52	43,80
78	53	56,60
79	53	-
80	53	-
81	53	56,60
82	54	31,60
83	55	2890
84	56	42,90
85	56	-
86	56	-
87	57	59,40
88	58	34,13
89	59	29,90
90	59	-
91	60	42,94
92	61	54,00
93	61	-
94	61	-
95	61	-
96	62	29,70
97	62	-
98	62	-
99	63	39,70
100	64	29,69
101	65	55,30
102	66	16,12
103	66	16,12
104	67	41,40
105	67	-
106	67	-
107	67	-
108	68	30,80
109	69	54,79
110	69	-
111	70	32,50
112	71	42,50
113	71	-

ga
ga
ga

da
da
da

da

ja

ga

yo
yo
yo
yo
yo

114	72	30.99
115	73	54.00
116	74	30.10
117	75	41.10
118	76	30.50
119	76	-
120	77	55.37
121	78	33.26
122	79	43.16
123	80	31.30

«за»- 60 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 1797,66 м²; «проти»- — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м²; «утримався»- 39 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 1399,58 м².

Рішення принято (прийнято або не прийнято).

Підписи, прізвища та ініціали осіб, що склали протокол.

Рижко І. В.
30

Витовський А.
Загороденюк Є. В.