ПРОТОКОЛ ЗБОРІВ

співвласників багатоквартирного будинку №24-а по вулиці Луговій.

м. Херсон 10 08 2019р.

1. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 96 осіб.

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку 1385,85 м².

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 61 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку площею 535,43 м².

2. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРВ

1. Визначення управителя в управлінні багатоквартирного будинку.
2. Обрання уповноваженої особи (осіб) співвласників під час укладання, внесення змін, розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням.
3. Визначення переліку та розміру витрат на управління багатоквартирним будинком та затвердження комісійної винагороди управителю.
4. Уповноваження співвласника або управителя на подання протоколу на зберігання до виконавчого комітету.

3. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ

Підписи, прізвища, ініціали осіб, що склали протокол:

Аракчеєва Л.В. _____

Малюма А.З. _____

Голубкова В. _____

Питання порядку денного **«1. Визначення управителя в управлінні багатоквартирного будинку».**

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо порядку денного:

«Визначити управителем багаквартирного будинку №24-а по вул. Луговій у м. Херсоні ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ВИРОБНИЧО-ЖИТЛОВИЙ ЦЕНТР «ПРОЛІСОК» (код ЄДРПОУ 31918056)».

Голосування на Зборах щодо порядку денного:

Пор. №	№ кварт./ нежитл. приміщ.	Загальна площа кварт./ нежитл. приміщ. м^2	П. І. Б. співвласника або представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на кварт./нежит.прим.	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)
1	1	15,65			за	
2	1	15,65			за	
3	2	27,63			за	
4	3	15,00			за	
5	3	15,00			за	
6	4	54,60			за	
7	5	31,52			за	
8	6	43,40			за	
9	6	-			за	
10	6	-			за	
11	7	32,80			за	
12	7	-				
13	8	55,80			за	
14	10	42,58			за	
15	11	33,07			за	
16	12	57,30			за	
17	13	30,31			за	
18	14	41,40			за	
19	14	-				
20	14	-				
21	14	-				
22	14	-				
23	15	32,40			за	
24	16	37,33			за	
25	16	-			за	
26	16	-			за	
27	17	43,20			за	
28	18	28,40				
29	18	-				
30	19	31,40				
31	19	-				

	19	-	
	19	-	
34	20	20,435	ga
35	20	20,435	ga
36	21	43,40	Ra
37	21	-	ga
38	21	-	ga
39	21	-	ga
40	23	33,30	
41	24	55,97	ga
42	25	42,66	
43	26	29,10	ga
44	26	-	ga
45	26	-	ga
46	26	-	Ra
47	27	31,70	
48	27	-	
49	28	55,90	ga
50	28	-	ga
51	28	-	ga
52	28	-	ga
53	29	43,54	
54	29	-	
55	30	30,20	
56	31	32,90	Da
57	31	-	ga
58	32	41,40	Ra
59	33	39,60	
60	34	31,60	
61	35	28,75	✓ ga
62	35	-	✓ ga
63	36	42,60	ga
64	37	56,23	
65	37	-	ga
66	38	31,60	
67	39	29,62	
68	39	-	
69	40	43,50	ga
70	41	56,32	Da
71	42	32,28	
72	43	29,60	
73	43	-	
74	44	14,72	Da

	44	14,72	Да
	44	14,72	Да
76	45	57,90	Да
77	45	-	Да
78	45	-	Да
79	45	-	Да
80	46	32,29	Да
81	47	19,73	
82	47	9,87	
83	48	42,47	
84	49	54,61	
85	49	-	
86	49	-	
87	49	-	
88	50	32,40	
89	51	44,10	Да
90	52	31,90	
91	53	39,50	
92	53	-	
93	53	-	
94	53	-	
95	54	32,60	Да
96	55	42,20	Да
97	56	32,60	
98	57	58,17	Д
99	58	30,20	Да
100	59	42,50	Да
101	60	32,02	
102	61	55,48	
103	62	33,08	
104	62	-	
105	63	42,30	
106	63	-	
107	64	31,30	

«за»- 61 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 1535,43 м^2 : **«проти»**- — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м^2 : **«утримався»**- 35 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 850,42 м^2.

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

Підписи, прізвища та ініціали осіб, що склали протокол: Аракчеєва Т.В. Малюма А.Т.

...тання порядку денного **«2. Обрання уповноваженої особи (осіб) співвласників під час укладання, внесення змін, розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням.**

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо порядку денного:

«Обрати Аракчеева Т. В. **, співвласника кв. №16 багатоквартирного будинку №24- а по вул. ЛУГОВІЙ у м. Херсоні уповноваженою особою під час укладання, внесення змін, розірвання договору з управителем, ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ВИРОБНИЧО-ЖИТЛОВИЙ ЦЕНТР «Пролісок» (код ЄДРПОУ 31918056)», здійсненням контролю за його виконанням.**

Пор. №	№ кварт./ нежитл. приміщ.	Загальна площа кварт./ нежитл. приміщ. м^2	П. І. Б. співвласника або представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на кварт./нежит.прим.	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)
1	1	15.65			за	
2	1	15.65			за	
3	2	27.62			за	
4	3	15.00			за	
5	3	15.00			за	
6	4	54.60			за	
7	5	31.52			Проти	
8	6	43.40			за	
9	6	-			за	
10	6	-			за	
11	7	32.80				
12	7	-				
13	8	55.80			Проти	
14	10	42.58			за	
15	11	33.07			Проти	
16	12	57.30			Проти	
17	13	30.31			за	
18	14	41.40			за	
19	14	-				
20	14	-				
21	14	-				
22	14	-				
23	15	32.40			Проти	
24	16	37.33			Проти	
25	16	-			Проти	
26	16	-			Проти	
27	17	43.20			за	
28	18	28.40				
29	18	-				
30	19	31.40				

	19	-	
	19	-	
33	19	-	
34	20	20,435	ga
35	20	20,435	ga
36	21	43,40	ga
37	21	-	ga
38	21	-	ga
39	21	-	ga
40	23	33,30	
41	24	55,97	ga
42	25	42,66	
43	26	29,10	ga
44	26	-	ga
45	26	-	ga
46	26	-	ga
47	27	31,70	
48	27	-	
49	28	55,90	ga
50	28	-	ga
51	28	-	ga
52	28	-	ga
53	29	43,54	ga
54	29	-	ga
55	30	30,20	
56	31	32,90	Da
57	31	-	Da
58	32	41,40	
59	33	39,60	
60	34	31,60	✓ ga
61	35	28,75	✓ ga
62	35	-	
63	36	42,60	ga
64	37	56,23	ga
65	37	-	
66	38	31,60	
67	39	29,62	Da
68	39	-	
69	40	43,50	
70	41	56,32	
71	42	32,28	
72	43	29,60	
73	43	-	

	44	14,72
	44	14,72
75	44	14,72
76	45	57,90
77	45	-
78	45	-
79	45	-
80	46	32,29
81	47	19,73
82	47	9,87
83	48	42,47
84	49	54,61
85	49	-
86	49	-
87	49	-
88	50	32,40
89	51	44,10
90	52	31,90
91	53	39,50
92	53	-
93	53	-
94	53	-
95	54	32,60
96	55	42,20
97	56	32,60
98	57	58,17
99	58	30,20
100	59	42,50
101	60	32,02
102	61	55,48
103	62	33,08
104	62	-
105	63	42,30
106	63	-
107	64	31,30

«за»- 61 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 1535,43 м^2 ; **«проти»**- — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м^2 ; **«утримався»**- 35 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 850,42 м^2.

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

Підписи, прізвища та ініціали осіб, що склали протокол: Абаєв Ораєгеєва Л.В

Питання порядку денного **«3. Визначення переліку та розміру витрат на управління багатоквартирним будинком та затвердження комісійної винагороди управителю.**

«Затвердити перелік та розмір витрат на управління багатоквартирним будинком №24-а по вул. Луговій у м. Херсоні - згідно з Переліком послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, визначеним Постановою Кабінету Міністрів України від 1 червня 2011 року №869» в розмірі 2,1392 грн.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо порядку денного:

Голосування на Зборах щодо порядку денного:

Пор. №	№ кварт./ нежитл. приміщ.	Загальна площа кварт./ нежитл. приміщ. м²	П. І. Б. співвласника або представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на кварт./нежит.прим.	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)
1	1	15,65			да	
2	1	15,65			да	
3	2	27,62			Да	
4	3	15,00			Да	
5	3	15,00			да	
6	4	54,60			да	
7	5	31,52			Да	
8	6	43,40			да	
9	6	-			да	
10	6	-			да	
11	7	32,80				
12	7	-				
13	8	55,80			Да	
14	10	42,58			да	
15	11	33,07			да	
16	12	57,30			Да	
17	13	30,31			да	
18	14	41,40			Ак	
19	14	-				
20	14	-				
21	14	-				
22	14	-				
23	15	32,40			Да	
24	16	37,33			Да	
25	16	-			Да	
26	16	-			Да	
27	17	43,20			да	
28	18	28,40				
29	18	-				

[illegible]	19	31,40
[illegible]	19	-
32	19	-
33	19	-
34	20	20,435
35	20	20,435
36	21	43,40
37	21	-
38	21	-
39	21	-
40	23	33,30
41	24	55,97
42	25	42,66
43	26	29,10
44	26	-
45	26	-
46	26	-
47	27	31,70
48	27	-
49	28	55,90
50	28	-
51	28	-
52	28	-
53	29	43,54
54	29	-
55	30	30,20
56	31	32,90
57	31	-
58	32	41,40
59	33	39,60
60	34	31,60
61	35	28,75
62	35	-
63	36	42,60
64	37	56,23
65	37	-
66	38	31,60
67	39	29,62
68	39	-
69	40	43,50
70	41	56,32
71	42	32,28
72	43	29,60

	43	-	
[illegible]	44	14,72	Да
75	44	14,72	Да
75	44	14,72	Да
76	45	57,90	Да
77	45	-	Да
78	45	-	Да
79	45	-	Да
80	46	32,29	Да
81	47	19,73	
82	47	9,87	
83	48	42,47	
84	49	54,61	
85	49	-	
86	49	-	
87	49	-	
88	50	32,40	
89	51	44,10	Да
90	52	31,90	
91	53	39,50	
92	53	-	
93	53	-	
94	53	-	
95	54	32,60	Да
96	55	42,20	Да
97	56	32,60	
98	57	58,17	ДА
99	58	30,20	Да
100	59	42,50	Да
101	60	32,02	
102	61	55,48	
103	62	33,08	
104	62	-	
105	63	42,30	
106	63	-	
107	64	31,30	

«за»- 61 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 1535,43 м^2 ; **«проти»**- — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м^2 ; **«утримався»**- 35 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 850,42 м^2.

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

Підписи, прізвища та ініціали осіб, що склали протокол: Аракчеева Л.В.

Питання порядку денного **«4. Уповноваження співвласника або управителя на подання протоколу на зберігання до виконавчого комітету.**

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо порядку денного:

«Уповноважити управителя багатоквартирного будинку №24-а по вул. Луговій у м. Херсоні, - ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ВИРОБНИЧО-ЖИТЛОВИЙ ЦЕНТР «ПРОЛІСОК» (код ЄДРПОУ 31918056) на подання протоколу зборів багатоквартирного будинку на зберігання до виконавчого комітету».

Голосування на Зборах щодо порядку денного:

Пор. №	№ кварт./ нежитл. приміщ.	Загальна площа кварт./ нежитл. приміщ. м ^{2}	П. І. Б. співвласника або представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на кварт./нежит.прим.	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)
1	1	15,65			За	
2	1	15,65			За	
3	2	27,62			За	
4	3	15,00			За	
5	3	15,00			За	
6	4	54,60			За	
7	5	31,52			За	
8	6	43,40			За	
9	6	-			За	
10	6	-			За	
11	7	32,80				
12	7	-				
13	8	55,80			За	
14	10	42,58			За	
15	11	33,07			За	
16	12	57,30			За	
17	13	30,31			За	
18	14	41,40			За	
19	14	-				
20	14	-				
21	14	-				
22	14	-				
23	15	32,40			За	
24	16	37,33			За	
25	16	-			За	
26	16	-			За	
27	17	43,20			За	
28	18	28,40				
29	18	-				

[illegible]	19	31,40
31	19	-
32	19	-
33	19	-
34	20	20,435
35	20	20,435
36	21	43,40
37	21	[illegible]
38	21	-
39	21	-
40	23	33,30
41	24	55,97
42	25	42,66
43	26	29,10
44	26	-
45	26	-
46	26	-
47	27	31,70
48	27	-
49	28	55,90
50	28	-
51	28	-
52	28	-
53	29	43,54
54	29	-
55	30	30,20
56	31	32,90
57	31	-
58	32	41,40
59	33	39,60
60	34	31,60
61	35	28,75
62	35	-
63	36	42,60
64	37	56,23
65	37	-
66	38	31,60
67	39	29,62
68	39	-
69	40	43,50
70	41	56,32
71	42	32,28
72	43	29,60

	43	-	
74	44	14.72	За
75	44	14.72	За
75	44	14.72	За
76	45	57.90	За
77	45	-	За
78	45	-	За
79	45	-	За
80	46	32.29	за
81	47	19.73	
82	47	9.87	
83	48	42.47	
84	49	54.61	
85	49	-	
86	49	-	
87	49	-	
88	50	32.40	
89	51	44.10	за
90	52	31.90	
91	53	39.50	
92	53	-	
93	53	-	
94	53	-	
95	54	32.60	За
96	55	42.20	За
97	56	32.60	
98	57	58.17	ДА
99	58	30.20	за за
100	59	42.50	
101	60	32.02	
102	61	55.48	
103	62	33.08	
104	62	-	
105	63	42.30	
106	63	-	
107	64	31.30	

«за»- 61 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 1535,43 м^2 ; **«проти»-** — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м^2 ; **«утримався»-** 35 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 850,42 м^2.

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

Підписи, прізвища та ініціали осіб, що склали протокол: Аракчеєва Л.В