

ПРОТОКОЛ
зборів співвласників багатоквартирного будинку
за місцезнаходженням: м. Херсон, вул. Михайлівська, буд. 23,
проведених « 31 » 01 2017 року

місто Херсон

« 31 » 01 2017 р.

I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 4 (2074рм).

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку: 170,5 м².

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 4 (2074рм) особи, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею 170,5 м².

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості особи -, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею - м².

II. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

1. Визначення управителя багатоквартирним будинком.
2. Обрання уповноваженої особи (осіб) співвласників під час укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням.
3. Прийняття рішення з укладання Договору управління багатоквартирним будинком
4. Уповноваження співвласника або управителя на подання протоколу на зберігання до виконавчого комітету

Підписи, прізвища, ініціали осіб, що склали протокол:

Андрей Андреевич А.Б.

III. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ

Питання порядку денного: «I Визначення управителя багатоквартирним будинком»

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Визначити, з 01.02. 2017 року, управителем багатоквартирного будинку № 23 по вул. Михайлівська (Петренко) у м. Херсоні Товариство з обмеженою відповідальністю керуюча компанія «Старий центр» (код ЄДРПОУ 40225553)

Голосування на Зборах щодо питання порядку денного

№ квартир и/нежитлого приміщення	Загальна площа квартири/нежитлого приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/нежитлове приміщення	Результат голосування ("за", "проти", "утримався")	Підпис співвласника (представника)	Примітки
1	43,3	Смірнова Зоя Володимирівна (наймач)	Державне майно	За		
2	60,7	Гом Наталя Адамівна	Договір купівлі-продажу від 24.05.1996 № 10263	За		
3	26,7	Кисельова Валентина Григорівна	Договір купівлі-продажу від 20.12.2003 № 490583	За		
6	39,8	Ахременко Лідія Борисівна	Договір купівлі продажу ВВО № 541722 від 04.11.2004 року	За		

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» - 4 (20 осіб) співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м²;

«проти» - (-) співвласники, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м²;

«утримався» - (-) співвласник, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень якого становить _____ м².

Рішення Принято ("прийнято" або "не прийнято" Підписи, прізвища, ініціали осіб, що склали протокол:

Ахременко Л.Б.

Питання порядку денного: «2. Обрання уповноваженої особи (осіб) співвласників під час укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

«Уповноважити Ахременко Л.Б. (від імені співвласників багатоквартирного будинку укласти з Товариством з обмеженою відповідальністю керуючою компанією «Старий центр» (код ЄДРПОУ40225553) договір про надання послуг з управління багатоквартирним будинком та здійснювати контроль за виконанням такого договору.»

Голосування на Зборах щодо питання порядку денного:

№ квартир и/ нежитло-вого приміщення	Загальна площа квартири/ нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/ нежитлове приміщення	Результат голосування ("за", "проти", "утримався")	Підпис співвласника (представника)	Примітки
1	43,3	Смірнова Зоя Володимирівна (наймач)	Державне майно	За		
2	60,7	Гом Наталя Адамівна	Договір купівлі-продажу № 10263 від 24.08.1996	За		
3	26,7	Кисельова Валентина Григорівна	Договір купівлі-продажу від 20.12.2003г. № ВВН 49 05 83	За		
6	39,8	Ахременко Лідія Борисівна	Договір купівлі продажу ВВО № 541722 від 04.11.2004 року	За		

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» - 4 (20 перс) співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 172,5 м²;
 «проти» - (-) співвласники, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить - м²;
 «утримався» - (-) співвласник, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень якого становить - м².

Рішення Прийнято ("прийнято" або "не прийнято")

Підписи, прізвища, ініціали осіб, що склали протокол: Ахременко Л.Б.

Питання порядку денного: «4. Уповноваження співвласника або управителя на подання протоколу на зберігання до виконавчого комітету Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

1. Уповноважити Ахременко Л.Б. від імені співвласників багатоквартирного будинку подати до виконавчого комітету Херсонської міської ради цей протокол на зберігання та оприлюднення його регулятивної частини.

№ квартири і/нежитлого приміщення	Загальна площа квартири/нежитлого приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/нежитлове приміщення	Результат голосування (“за”, “проти”, “утримався”)	Підпис співвласника (представника)	Примітки
1	43,3	Смірнова Зоя Володимирівна (наймач)	Державне майно	За	[Підпис]	
2	60,7	Гом Наталя Адамівна	Договір купівлі - продажу № 10263 від 24.05.1998р.	За	[Підпис]	
3	26,7	Кисельова Валентина Григорівна	Договір купівлі - продажу № 490583	За	[Підпис]	
6	39,8	Ахременко Лідія Борисівна	Договір купівлі продажу ВВО № 541722 від 04.11.2004 року	За	[Підпис]	

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

“за” - 4 (чотири) співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 170,5 м²;
 «проти» - () співвласники, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м²;
 «утримався» - (+) співвласник, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень якого становить — м².

Рішення прийнято (“прийнято” або “не прийнято”).

Рішення зборів співвласників є обов'язковими для всіх співвласників, включаючи тих, що набули право власності на квартиру чи нежитлове приміщення після прийняття рішення.

Підписи, прізвища, ініціали осіб, що склали протокол: Лідія Ахременко Л.Б.